



•
Podľa rozdeľovníka
•

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Levice

OU-LV-PLO1-2026/011955-025

Mgr. Andrea Chudá/
0961322078

17. 09. 2026

Vec

OZNÁMENIE - VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Okresný úrad Levice, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OU-LV-PLO“) v spolupráci s obcou Bátovce v zmysle §24, ods. 1 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o PÚ“),

z v o l á v a

všetkých účastníkov na ustanovujúce zhromaždenie účastníkov pozemkových úprav v katastrálnom území Jalakšová, ktoré sa uskutoční

dňa 07. októbra 2026 (t.j. stredu) od 09:30 hod.

v kultúrnom dome v Bátovciach (Divadlo Pôtoň, Bátovce č. 358).

Pozemkové úpravy v katastrálnom území Jalakšová boli podľa §8 ods. 1 „zákona o PÚ“ nariadené rozhodnutím č. OU-LV-PLO1-2026/011955-002 zo dňa 15.04.2026, právoplatné dňa 30.04.2026, vykonávajú sa v zmysle §2 ods. 1 písm. a) „zákona o PÚ“ z dôvodu, že je to potrebné na usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenie prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou zákona.

Účastníci pozemkových úprav na ustanovujúcom zhromaždení zriaďujú na obstaranie svojich spoločných záležitostí združenie účastníkov pozemkových úprav, prijímajú stanovy združenia a volia predstavenstvo ako výkonný orgán združenia. Najvyšším orgánom združenia účastníkov je zhromaždenie účastníkov pozemkových úprav. Prvé – ustanovujúce zhromaždenie zvoláva Okresný úrad Levice, pozemkový a lesný odbor spolu s obcou Bátovce.

Návrh stanov združenia, ktoré sa budú schvaľovať sú zároveň zverejnené s touto verejnou vyhláškou na úradnej tabuli obce Bátovce a Okresného úradu Levice a na internetových stránkach obce Bátovce (www.batovce.sk) a OU-LV-PLO (www.minv.sk) a na Centrálnej úradnej elektronickej tabuli.

Poučenie

Toto oznámenie sa v zmysle § 24 ods. 1 zákona č. 330/1991 Zb. doručuje verejnou vyhláškou. Správny orgán zverejňuje písomnosť na úradnej tabuli a súčasne na svojom webovom sídle, ako aj na úradnej tabuli v obci Bátovce spôsobom v mieste obvyklým po dobu 15 dní.

Doručuje sa účastníkom konania verejnou vyhláškou

1. Obec Bátovce, Bátovce 2, 935 03 Bátovce - úradná tabuľa
2. Okresný úrad Levice, Rozmarínová ul. 4, 934 01 Levice - úradná tabuľa
3. Účastníkom konania verejnou vyhláškou
4. Centrálna úradná elektronická tabuľa - CUET

Na vedomie:

Geodetická kancelária PROGEOS, s.r.o., ul. Československej armády 29, 934 01 Levice

Potvrdenie doby vyvesenia:

Vyvesené od: do: pečiatka podpis:

Na vedomie

Geodetická kancelária Progeos s.r.o., ul. Československej armády 29, 934 01 Levice 1

Ing. Adrián Várdai
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-LV-PLO1-2026/011955-025

Obec Bátovce, Bátovce 2, 935 03 Bátovce

Okresný úrad Levice, úradná tabuľa, Ul. Rozmarínová 4, Levice

NÁVRH STANOV združenia účastníkov pozemkových úprav

čl. I.

Názov: Združenie účastníkov pozemkových úprav v Bátovce, k.ú. Jalakšová

Sídlo: Obecný úrad Bátovce, č. 2, 935 02 Bátovce

čl. II.

- 1) Združenie účastníkov pozemkových úprav v Bátovciach, k.ú. Jalakšová (ďalej len „združenie“) je právnickou osobou. Vzniklo v súlade s §23 a §24 zákona SNR č.330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).
- 2) Združenie sa ustanovilo dňa 07.10.2026 na zhromaždení účastníkov pozemkových úprav, ktorých zoznam (prezenčná listina) tvorí prílohu týchto stanov (ustanovujúci členovia).

čl. III.

Členmi združenia sú všetci účastníci pozemkových úprav, uvedení v §6 ods.1 zákona:

- a) vlastníci pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám,
- b) nájomcovia pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám,
- c) vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku, nachádzajúceho sa v obvode pozemkových úprav,
- d) fyzické a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté,
- e) Slovenský pozemkový fond,
- f) správca,
- g) obec Bátovce alebo vyšší územný celok.

čl. IV.

Združenie prostredníctvom predstavenstva najmä:

- a) spolupracuje pri príprave a prerokúvaní registra pôvodného stavu, určenie hodnoty pozemkov a porastov, všeobecných zásad funkčného usporiadania územia, plánu spoločných zariadení a opatrení a plánu verejných zariadení a opatrení, dohodne návrh zásad umiestnenia nových pozemkov, spolupracuje na návrhu nového usporiadania pozemkov v rozdeľovacom pláne a postupe prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní,
- b) prerokúva námietky proti všeobecným zásadám funkčného usporiadania územia a rozdeľovaciemu plánu projektu pozemkových úprav, môže aj podať námietky proti rozdeľovaciemu plánu,
- c) preberá písomnosti v priebehu jednotlivých etáp pozemkových úprav, ktoré sa mu doručujú podľa zákona o pozemkových úpravách.

čl. V.

- 1) Najvyšším orgánom združenia je zhromaždenie účastníkov pozemkových úprav (ďalej len „zhromaždenie“).
- 2) Zhromaždenie najmä:
 - a) schvaľuje stanovy združenia a ich zmeny a doplnky,
 - b) volí a odvoláva členov predstavenstva a náhradníkov.
- 3) Zhromaždenie si môže vyhradiť rozhodnutie v ktorejkoľvek veci spadajúcej do pôsobnosti združenia.
- 4) Ak zo zákona alebo stanov nevyplýva niečo iné, uznesenie zhromaždenia je prijaté, ak s ním súhlasí nadpolovičná väčšina prítomných členov.
- 5) Zhromaždenie zvoláva predstavenstvo, ak ho o to písomne požiada jedna tretina účastníkov, alebo Okresný úrad Levice, pozemkový a lesný odbor. O priebehu a výsledkoch rokovania sa spisuje záznam,

ktorý podpisuje zapisovateľ a predseda predstavenstva. Okresný úrad Levice, pozemkový a lesný odbor, je vždy účastníkom zvolaného zhromaždenia.

- 6) Združenie účastníkov nevykonáva činnosti na účel podnikania a nadobúdania zisku.

čl. VI.

- 1) Výkonným orgánom združenia je predstavenstvo v počte 5 až 11 členov a 1 až 3 náhradníkov, ktoré zastupuje združenie v konaní o pozemkových úpravách. Členov predstavenstva volí zhromaždenie. Zloženie predstavenstva musí zodpovedať zloženiu účastníkov. Jedným z členov predstavenstva je zástupca obce, ďalšími členmi predstavenstva sú zástupca SPF a správca.
- 2) Predstavenstvo riadi činnosť združenia a koná za združenie vo všetkých záležitostiach najmä prerokúva mapu hodnoty, návrh všeobecných zásad funkčného usporiadania územia, doručuje sa mu register pôvodného stavu a všeobecné zásady funkčného usporiadania územia, prerokúva námietky proti všeobecným zásadám funkčného usporiadania územia (ďalej len „VZFUU“), dohaduje návrh zásad umiestnenia nových pozemkov, doručuje sa mu návrh nového usporiadania pozemkov, môže proti nemu podať námietky, prerokúva podané námietky proti návrhu nového usporiadania pozemkov, dohaduje postup prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní a spolupracuje s Okresným úradom Levice, pozemkovým a lesným odborom, zhotoviteľom projektu pozemkových úprav a obcou počas celého konania pozemkových úprav, pokiaľ nie sú zákonom, týmito stanovami alebo rozhodnutím zhromaždenia vyhradené inému orgánu. Predstavenstvo je spoločným splnomocnencom účastníkov pozemkových úprav na doručovanie.
- 3) Predstavenstvo sa za svoju činnosť zodpovedá zhromaždeniu.
- 4) Predstavenstvo volí zo svojich členov predsedu, podpredsedu, zapisovateľa, ktorých môže kedykoľvek odvolať.
- 5) V prípade úmrtia alebo odstúpenia člena predstavenstva nastupuje náhradník v určenom poradí.
- 6) Predseda zvoláva predstavenstvo podľa potreby a organizuje jeho rokovanie. V neprítomnosti predsedu zastupuje ho podpredseda. O priebehu, obsahu a výsledkoch rokovania sa spisuje záznam, ktorý podpisuje zapisovateľ a predseda.
- 7) Uznesenie predstavenstva je prijaté ak v zákone alebo v týchto stanovách nie je upravené inak, nadpolovičnou väčšinou členov predstavenstva. Pri prerokovaní námietok podľa §10 ods. 6 zákona (VZFUU) rozhoduje dvojtretinová väčšina všetkých členov predstavenstva. Námietky podľa §13 ods. 2 zákona (proti rozdeľovaciemu plánu) môže podať predstavenstvo, ak s tým súhlasia 2/3 jeho členov.
- 8) Za predstavenstvo koná navonok predseda, ktorý zaň podpisuje všetky písomnosti. V neprítomnosti predsedu navonok koná a písomnosti podpisuje podpredseda.
- 9) Všetky funkcie v predstavenstve sú čestné.

čl. VII.

Na činnosť združenia účastníkov dohliada Okresný úrad Levice, pozemkový a lesný odbor.

čl. VIII.

Zmenu alebo doplnenie týchto stanov schvaľuje zhromaždenie.

Stanovy boli schválené na zhromaždení dňa

Za predstavenstvo:

predseda

podpredseda

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického dokumentu

Názov: [OZNÁMENIE - VEREJNÁ VYHLÁŠKA]
Identifikátor: OU-LV-PLO1-2026/011955-0058265/2026

Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ LV 10189
SK IČO: 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 17.09.2026 09:41:56 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 17.09.2026 09:41:56 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-LV-PLO1-2026/011955-0058265/2026

Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ LV 10189
SK IČO: 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 17.09.2026 09:41:58 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 17.09.2026 09:41:58 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-LV-PLO1-2026/011955-0058265/2026-P001

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Mgr. Andrea Chudá
Funkcia alebo pracovné zaradenie: hlavný radca
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Levice
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 17.09.2026
Podpis a pečiatka: