

Zámer na predaj majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obec Bátovce, týmto na základe uznesenia OZ v Bátovce č. 18/XII/2024 zverejňuje zámer na predaj:

nehnutel'ného majetku obce v súlade s §9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v obci Bátovce, k. ú. Bátovce na liste vlastníctva č. 1:

-diel č. 1 od pozemku C-KN p. č. 8479, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 21 m² k pozemku C-KN p.č. 372, zastavaná plocha a nádvorie

uvedený diel v zmysle Geometrického plánu č. 101/2024 na zameranie stavieb p.č. 373/2,3 a úpravu hranice pozemku p.č.373/1, 372, vyhotoviteľ Ing. Pavel Lauko- Geodetická kancelária, Narcisová 2942/2, 934 01 Levice, IČO: 34282181, vyhotovil Štefan Bod'ó dňa 18.10.2024, úradne overila dňa 31.10.2024 Ing. Erika Zakhariášová pod číslom G1 – 1462/2024 (ďalej len „**Geometrický plán**“)

vo výlučnom vlastníctve obce Bátovce, Bátovce č.2, 935 03 Bátovce, IČO: 00306771 so spoluvlastníckym podielom 1/1

do výlučného vlastníctva v prospech Ferko Mondek, rod. Mondek, nar. , bytom Bátovce č. 219, 935 03 Bátovce so spoluvlastníckym podielom 1/1

za kúpnu sumu 211,89€ (spolu predávaná výmera 21m², 10,09€/m²), podľa všeobecnej hodnoty na základe porovnania ceny s obdobným majetkom obce

spôsobom z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov

Prípád hodný osobitného zreteľa spočíva v skutočnosti, že predávané diely pozemku sú funkčne prislúchajúce k susedným pozemkom vo vlastníctve žiadateľa v súvislosti s výstavbou realizovanou v minulosti na pozemku obce žiadateľom, napr. prístavbou rodinného domu, garáže, oplotenia, pričom uvedenú stavbu nie je možné odstrániť alebo premiestniť (podľa Článku 5 bod 3 písm. e) Zásad hospodárenia s majetkom obce Bátovce“)

V Bátovciach dňa 12.12.2024

Ing. Peter Burčo
starosta obce