

Zámer na predaj majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obec Bátovce, týmto na základe uznesenia OZ v Bátovce č. 18/XIII/2024 zverejňuje zámer na predaj:

nehnutelného majetku obce v súlade s §9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v obci Bátovce, k. ú. Bátovce na liste vlastníctva č. 1:

-diel č.2 od pozemku C-KN p.č. 8479, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 8m², k pozemku C-KN p.č. 373/3, zastavaná plocha a nádvorie

-diel č.3 od pozemku C-KN p.č. 8479, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 6m², k pozemku C-KN p.č. 373/1, zastavaná plocha a nádvorie

uvedené diely v zmysle Geometrického plánu č. 101/2024 na zameranie stavieb p.č. 373/2,3 a úpravu hranice pozemku p.č.373/1, 372, vyhotoviteľ Ing. Pavel Lauko- Geodetická kancelária, Narcisová 2942/2, 934 01 Levice, IČO: 34282181, vyhotovil Štefan Boďo dňa 18.10.2024, úradne overila dňa 31.10.2024 Ing. Erika Zakhariášová pod číslom G1 – 1462/2024 (ďalej len „Geometrický plán“)

vo výlučnom vlastníctve obce Bátovce, Bátovce č.2, 935 03 Bátovce, IČO: 00306771 so spoluvlastníckym podielom 1/1

do bezpodielového spoluvlastníctva manželov so spoluvlastníckym podielom 1/1 v prospech Ferko Mondek , rod. Mondek, narodený , bytom Bátovce č.219, 935 03 Bátovce a manželka Eva Mariana Mondek, rod. Terič, narodená , bytom Bátovce č.219, 935 03 Bátovce

za kúpnu sumu 141,26€ (spolu predávaná výmera 14m², 10,09€/m²), podľa všeobecnej hodnoty na základe porovnania ceny s obdobným majetkom obce

spôsobom z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov

Prípád hodný osobitného zreteľa spočíva v skutočnosti, že predávané diely pozemku sú funkčne prislúchajúce k susedným pozemkom vo vlastníctve žiadateľa v súvislosti s výstavbou realizovanou v minulosti na pozemku obce žiadateľom, napr. prístavbou rodinného domu, garáže, oplotená, pričom uvedenú stavbu nie je možné odstrániť alebo premiestniť (podľa Článku 5 bod 3 písm. e) Zásad hospodárenia s majetkom obce Bátovce“)

V Bátovciach dňa 12.12.2024

Ing. Peter Burčo

starosta obce