

ZÁMER OBCE BÁTOVCE
ZÁMENOU USKUTOČNIŤ PREVOD MAJETKU OBCE Z DOVODU
HODNÉHO OSOBITNÉHO ZRETEĽA

Zámerom je uskutočniť zámenu nehnuteľnosti, medzi Obcou Bátovce a Ing. Marošom Novákom, bytom Bátovce č. 136, nasledovne:

Účastník zámeny č.1: Obec Bátovce, 935 03 Bátovce č. 2, IČO: 00306771, spoluvlastnícky podiel 1/1
Účastník zámeny č.2: Ing. Maroš Novák, Bátovce č. 136, 935 03 Bátovce, spoluvlastnícky podiel 1/1

Predmet zámeny: zámena nehnuteľnosti - pozemkov vo výlučnom vlastníctve účastníka č.1 nachádzajúceho sa v k.ú. Bátovce a to konkrétne :

- parcela č. E-KN 3020, orná pôda o výmere 14 485 m²
- parcela č. E-KN 3460, orná pôda o výmere 2 514 m²
- parcela č. E-KN 3508/1, orná pôda o výmere 2 490 m²
- parcela č. E-KN 3508/2, orná pôda o výmere 665 m²

Spolu celkovo vo výmere 20 154 m².

zapísané na LV č. 1 vedenom Okresným úradom Levice, katastrálny odbor,

za pozemky vo vlastníctve účastníka č.2., nachádzajúce sa v k.ú. Bátovce a to konkrétne:

- parcela č. E-KN 3595, orná pôda o výmere 5 763 m²
- parcela č. E-KN 3712, orná pôda o výmere 3164 m²
- parcela č. E-KN 3726, orná pôda o výmere 4033 m²
- parcela č. E-KN 3899, orná pôda o výmere 1890 m²
- parcela č. E-KN 6112/2, orná pôda o výmere 3 385 m²
- parcela č. E-KN 6285/1, orná pôda o výmere 2 046m²

Spolu celkovo vo výmere 20 281 m².

zapísané na LV č. 2539 vedenom Okresným úradom Levice, katastrálny odbor,

Prevod sa uskutoční v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov - prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ak o ňom rozhodne obecné zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že uvedené pozemky sa nachádzajú v tesnej blízkosti pozemkov, ktoré už obhospodaruje účastník č. 2 a dôjde k uceleniu obhospodarovanej plochy. Zároveň osobitný zreteľ pre účastníka zámennej zmluvy č. 1 je využiteľnosť nadobudnutých pozemkov pri prebiehajúcich Jednoduchých pozemkových úpravách v obci čím sa zvýši jeho hodnota a taktiež obec nadobudne pozemok využiteľný pre potreby obce.

Žiadatelia navrhli zámenu pozemkov bez finančného vyrovnania.

Dátum zverejnenia - na úradnej tabuli obce: 01.06.2023

- na webovom sídle obce: 01.06.2023

Dátum zvesenia:

Ing. Peter Burčo, starosta obce