

MAREK MLYNÁRIK, BÁTOVCE 97 935 03, BÁTOVCE

( meno, priezvisko, adresa, alebo názov sídla, IČO žiadateľa )

obec OBEČNÝ ÚRAD BÁTOVCE  
BÁTOVCE 2  
935 03 BÁTOVCE

Obecný úrad 935 03 Bátovce

29. 06. 2018

Podacie číslo: 2120 Číslo spisu:

Prílohy/listy: Vybavuje:

Vec:

Žiadosť o vydanie záväzného stanoviska k vyňatiu pôdy z PPF  
(poľnohospodárskeho pôdneho fondu).

Dolupodpísaný / ní Vás týmto žiadam / me o vydanie záväzného stanoviska na vyňatiu pôdy

z PPF pre plánovanú realizáciu stavby

NOVÁ STAVBA RODINNÉHO DOMU BÁTOVCE

....., na parcele číslo 2950, 2949, 8474/7

druh pozemku ZÁHRADA, vo výmere 405 m<sup>2</sup>

katastrálne územie BÁTOVCE

Podpis žiadateľa

U právnických osôb odtlačok pečiatky,  
( meno, priezvisko, funkcia a podpis oprávnenej osoby)

Prílohy:

- 1 x situácia pozemku s umiestnením stavby
- výpis z katastra nehnuteľnosti / list vlastníctva /

Ako dotknutá osoba v zmysle § 7 zákona č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov,  
dávam svoj súhlas na spracúvanie mojich osobných údajov na vymedzený účel.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 402 Levice  
 Obec : 502057 Bátovce  
 Katastrálne územie : 802221 Bátovce

Dátum vyhotovenia : 14.5.2018  
 Čas vyhotovenia : 15:31:51  
 Údaje platné k : 11.5.2018 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 727

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
2950	129	Záhrada	4	203	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 4 Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny

Druh chránenej nehnuteľnosti

- 203 Pamiatková zóna

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel

2	Mlynárik Marek r. Mlynárik, Bátovce 97, Bátovce, PSČ 935 03, SR, Dátum narodenia: 10.08.1993	1/1
	Titul nadobudnutia V-1543/2017 - kúpna zmluva zo dňa 29.3.2017. - vz. 91/2017	
	Iné údaje Bez zápisu.	
	Poznámky Bez zápisu.	

#### Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

#### Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

#### Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Iné údaje - nepriradené

2- zbytok vymery v uzivani poln. organiz.

#### ČASŤ C: ŤARCHY

Bez tiarch.

**Výpis je nepoužiteľný na právne úkony**

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 402 Levice Dátum vyhotovenia : 14.5.2018  
 Obec : 502057 Bátovce Čas vyhotovenia : 15:34:39  
 Katastrálne územie : 802221 Bátovce Údaje platné k : 11.5.2018 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2854

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 2

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
2949	197	Záhrada	4	203	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
8474/7	79	Zastavaná plocha a nádvorie	18	101, 201	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 4 Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor

Druh chránenej nehnuteľnosti

- 101 Chránená krajinná oblasť
- 201 Nehuteľná kultúrna pamiatka (národná kultúrna pamiatka)
- 203 Pamiatková zóna

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

### Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	<b>Mlynárik Marek r. Mlynárik, Bátovce 97, Bátovce, PSČ 935 03, SR, Dátum narodenia: 10.08.1993</b>	1/1
	Titul nadobudnutia V-1415/2017 - kúpna zmluva zo dňa 22.3.2017 - v.z.85/2017 V-3839/2017 - kúpna zmluva zo dňa 6.7.2017, geom. plán č. 041/2017, ZPM č. 706 zo dňa 26.5.2017.-vz.194/2017	
	Iné údaje Bez zápisu.	
	Poznámky Bez zápisu.	

### Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

### Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

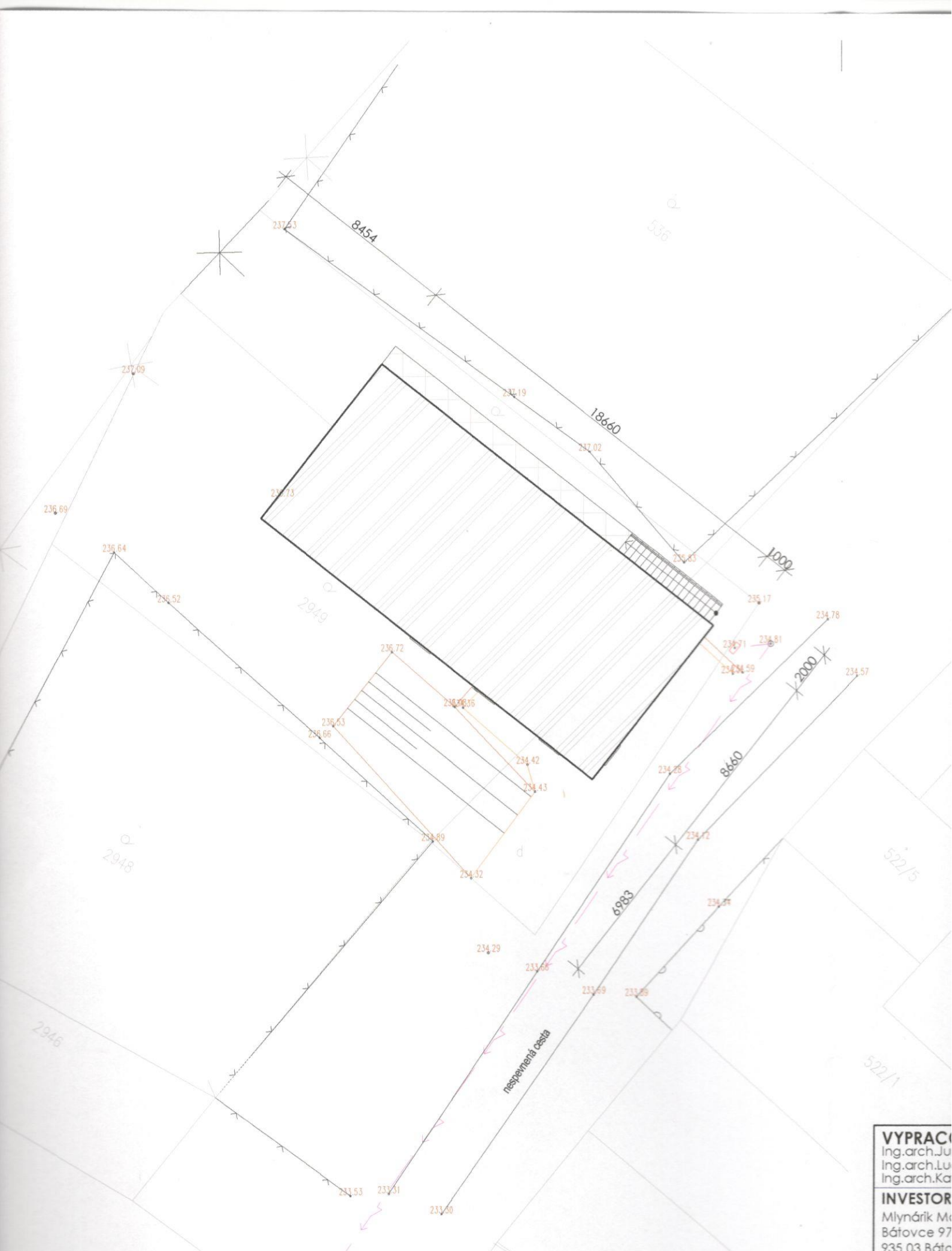
### Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

### ČASŤ C: ŤARCHY

Bez tiarch.

**Výpis je nepoužiteľný na právne úkony**

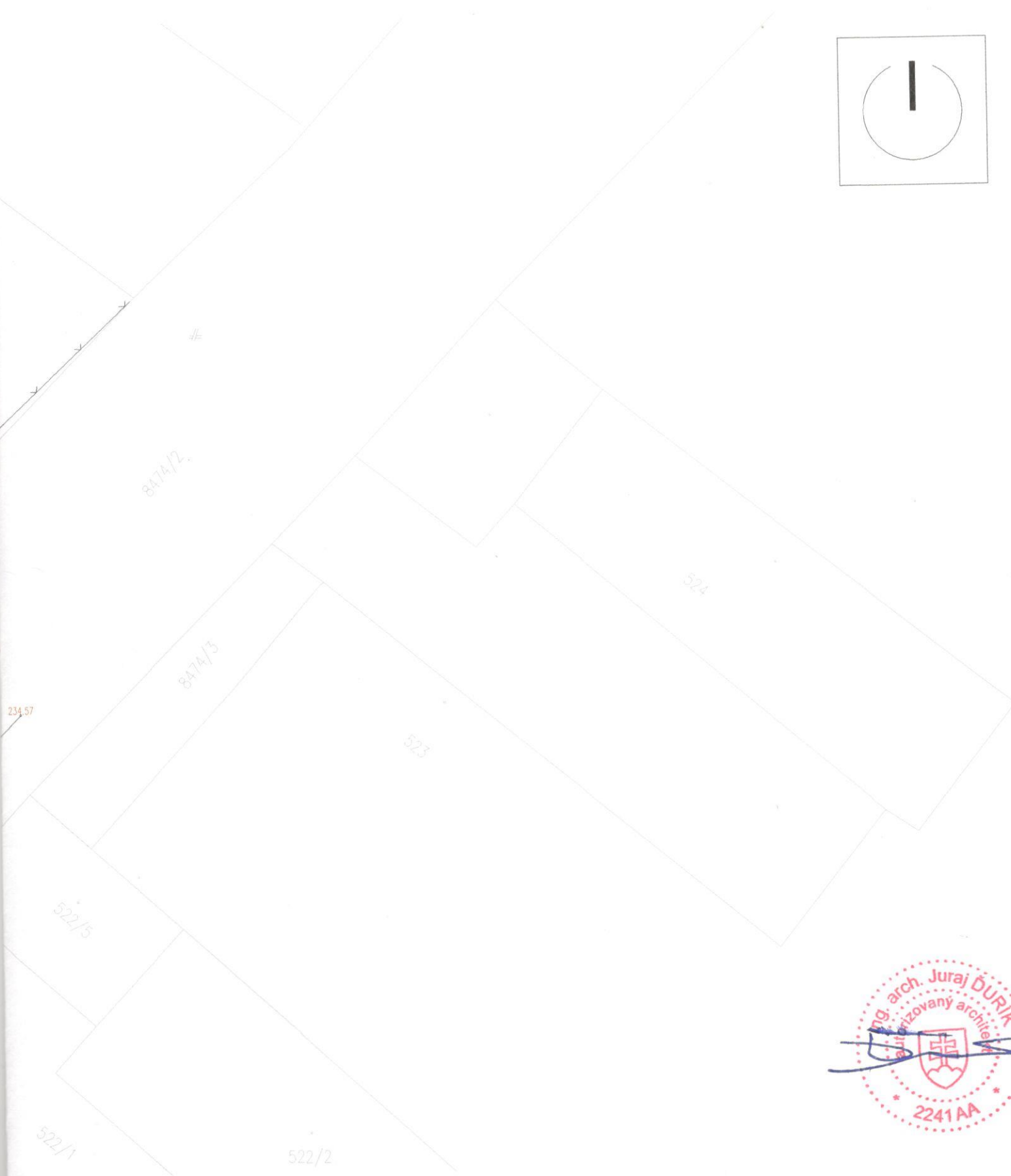
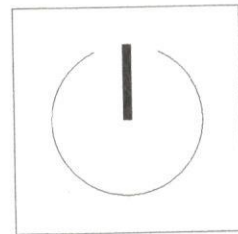


**SITUÁCIA CELKOVÁ, M 1 : 200**

**VYPRACOVANÉ**  
 Ing.arch.JU  
 Ing.arch.LU  
 Ing.arch.KA

**INVESTOR**  
 Mlynárik M  
 Bátovce 97  
 935 03 Bata

**MIESTO STA**  
 Katastrálne ú  
 Číslo parcely



**VYPRACOVAL:**  
Ing.arch.Juraj Ďurík, AA  
Ing.arch.Lucia Ďuriková  
Ing.arch.Katarína Klínčoková

Licencia: Rev# ET

**INVESTOR:**  
Mlynárik Marek r. Mlynárik,  
Bátovce 97,  
935 03 Bátovce, SR

**MIESTO STAVBY:**  
Katastrálne územie: BÁTOVCE  
Číslo parcely: C 2949, C 2950, C 8474/7

PROJEKT:  
**NOVOSTAVBA  
RODINNÉHO DOMU  
BÁTOVCE**

NÁZOV VÝKRESU: SITUÁCIA-CELKOVÁ  
DRUH DOKUMENTU: **ARCHITEKTÚRA** SO 01

 **BEAST  
STUDIO** s.r.o.  
Ul. F. Hečku 510/43, 93401 Levice  
IČO: 47 563 567, DIČ: 2023952590

DOKUMENT: PD PRE STAVEBNÉ POVOLENIE  
MIERKA 1 : 200 ČÍSLO VÝKRESU: **01.**  
DÁTUM: 6/2018